

市国土房屋局、房屋租赁公共服务平台、中行大连市分行联合签署战略合作协议 金融机构提供定制方案 租房进入新时代

1月11日,市国土资源和房屋局、大连房屋租赁公共服务平台与中国银行大连市分行正式签署战略合作协议。

本次战略合作协议的成功签署,标志着中行大连市分行正式进军和深耕大连市房屋租赁市场,这将开创“政企银”合作的新模式,三方共同探索、完善住房租赁市场的各项金融服务,将国土房屋局的战略指导、租赁服务平台的技术支持以及中国银行对公对私多元化的金融产品相结合,共同促进我市住房租赁市场健康快速发展。

据相关负责人介绍,大连市房屋租赁公共服务平台是由市政府立项,国土房屋局主导,各委办局联合建设打造的智慧化、智能化房屋租赁公共服务平台。平台运用“互联网+政务服务”思维,借助大数据、云计算现代信息技术,创新房屋租赁公共服务模式,为百姓提供一站式品质租住体验。通过一年的上线运行,平台功能不断升级,服务逐渐完善。目前,市民可通过平台官网(<http://www.housecenter.cn/>)以及微信公众号“大连租房网”小程序,免费发房、找房、求租,在线签约,并对房源产

权信息进行校验。同时,平台以统一合同管理为核心,为广大百姓提供诸如租赁登记备案、居住证在线办理、租房公积金申请、毕业大学生人才安置、货币化补贴、子女入学等公共服务。此外,平台整合行业资源,为市民提供宽带办理、租房无忧险以及搬家、保洁、维修、洗衣等便民服务,实现租赁服务便利性和品质感的双重提升。未来,通过强强联合,借助中国银行金融服务的优势,平台还将为大连百姓及企业提供全方位的金融服务支撑,打造标准化、品质化、智慧化的品质租住新时代。 记者李一

地铁小喇叭

今天

晴间多云
-7℃~0℃
相对湿度:30%~50%
偏西风5~6级

明天

晴间多云
0℃~4℃
相对湿度:30%~50%
西南风4~5级增强到5~6级

后天

晴间多云
-1℃~5℃
相对湿度:20%~50%
西南风5~6级转西北风4~5级



去年12月我市CPI同比上涨4.0% 医疗保健价格上涨明显

记者昨日从国家统计局大连调查队了解到,2017年12月份,大连市居民消费价格总水平同比上涨4.0%,其中食品价格上涨2.9%,非食品价格上涨4.3%,消费品价格上涨2.5%,服务价格上涨6.7%。1月至12月平均,大连市居民消费价格总水平比去年同期上涨2.1%。12月份,大连市居民消费价格总水平环比上涨0.6%,其中食品价格上涨2.4%,非食品价格上涨0.2%,消费品价格上涨0.9%,服务价格上涨0.2%。

据统计,12月份,食品烟酒价格同比

上涨2.9%,影响居民消费价格总水平上涨约0.85个百分点。其中,鲜瓜果价格上涨18.8%,影响居民消费价格总水平上涨约0.45个百分点;蛋类价格上涨12.0%,影响居民消费价格总水平上涨约0.08个百分点;水产品价格上涨5.7%,影响居民消费价格总水平上涨约0.20个百分点;奶类价格上涨0.9%。鲜菜价格下降6.7%,影响居民消费价格总水平下降约0.16个百分点;畜肉类价格下降3.8%,影响居民消费价格总水平下降约0.15个百分点(猪肉价格下降8.6%);食

用油价格下降0.6%。

12月份,其他7大类价格同比全部上涨。医疗保健价格同比上涨17.2%,教育和娱乐价格同比上涨9.8%,衣着价格同比上涨2.9%,生活用品及服务价格同比上涨1.9%,交通和通信价格同比上涨1.1%,居住价格同比上涨0.7%,其他用品和服务价格同比上涨0.6%。

据测算,在12月份4.0%的居民消费价格总水平同比涨幅中,上年价格上涨的翘尾因素为零,新涨价因素为4.0个百分点。 记者阎婧琦

A股全线走升 沪指“十连阳”

经历了前一交易日的震荡整固之后,11日A股再现全线走升。其中,上证综指连续第十个交易日收阳。大部分行业板块随股指收涨,IT板块表现抢眼。

当日上证综指以3415.59点小幅低开,早盘下探3405.64点后开始震荡回升,尾盘以接近全天最高点的3425.34点报收,较前一交易日涨3.51点,涨幅为0.10%。至此,沪指已走出“十连阳”。

深证成指收报11464.20点,涨27.12点,涨幅为0.24%。

近期表现不佳的创业板指数当日表现相对较强,涨0.73%至1804.23点。中小板指数微涨0.05%,收盘报7723.01点。

暂别前期跌多涨少格局,沪深两市近2200只交易品种录得涨幅。不计算ST个股和未股改股,两市50多个个股涨停。

大部分行业板块随股指收涨。IT板块表现抢眼,整体涨幅接近3%。银行、通信两板块涨幅超过1%。煤炭、钢铁两板块领跌,且跌幅都在1%以上。

沪深B指逆势小幅收跌。上证B指跌0.13%至345.15点,深证B指微跌0.05%至1204.53点。

沪深两市分别成交2184亿元和2588亿元,总量较前一交易日有所萎缩。 新华社

我国已有8000余种进口产品享受零关税

在家买到实惠“洋货”已经不再是梦想。商务部新闻发言人高峰11日在商务部例行发布会上表示,截至目前,我国已与24个国家和地区签署了16个自贸协定,其中15个已经生效实施,涵盖了8000余种零关税的进口产品。

“这大大丰富了我国消费者的选择,给消费者带来了实实在在的好处。”高峰表示,目前,在上述自贸协定的框架下,我国总进口额近1/3的产品可以享受自贸协定优惠关税的待遇,其中大部分是终端消费品。

在农产品方面,东盟的榴莲、荔枝、火龙果等热带水果,进口关税由15%~30%降为零关税;冰岛三文鱼进口关税由10%~12%降为零关税;格鲁吉亚和智利的红酒,进口关税由14%~30%降为零关税;还有新西兰的牛肉和奶粉等特色农产品都有大幅度降税。

在工业品方面,瑞士部分化妆品进口关税已经降为零,部分手表进口关税降低了50%,并将在几年后降为零关税;韩国的电冰箱、电饭锅、按摩仪、美容仪等产品进口关税降低了40%,并将在几年后降

为零关税;还有消费类电子产品等有较大幅度降税。

高峰表示,自贸区项下的零关税产品还包括许多国内终端消费品制造所需要的中间产品和原材料,也在一定程度上推动了国产消费品的结构升级。

高峰展望,随着我国自贸区建设的推进,未来将会有更多的产品以零关税进口到我国,为国内消费者提供更多优质、低价的消费选择,并推动国内消费供给侧的结构调整,推动我国在消费领域实现高质量发展。 新华社

平安AI作曲获AI作曲国际大奖赛第一

2018年伊始,继平安肺结节智能读片技术获LUNA评测世界第一后,平安AI作曲在世界AI作曲国际大奖赛中获得第一,这是中国平安人工智能技术首次从通用领域延展至艺术领域,通过智能认知与艺术的深度融合实现AI在作曲领域的运用。一周内两次在人工智能国际权威评比中获得世界第一,标志着中国平安人工智能深度学习技术日趋成熟。

目前,人工智能作曲技术的运用,一方面可以为影视作品创造出大量具有辨识性的音乐作品,缩短配乐创作的时间,另一方面也为音乐创作人提供灵感延展的空间。

据悉,除人工智能作曲技术外,平安科技深度学习团队还推出了智能闪赔、平

安声纹、平安票据OCR识别、平安语音识别、平安语音合成、问答和物理机器人、平安医疗影像等众多人工智能领域的尖刀产品。其中,智能闪赔利用深度学习神经网络技术以及强大的大数据挖掘逻辑规则,通过车损图片,在风险可控的前提下,自动计算损失项目、损失程度和损失价格。该项技术能够精准识别95%以上的整车损伤,并且通过建立的循环图片数据学习模型,将生产的数据经过筛选后源源不断地提供机器学习,持续提升准确率,将车险定损时长由2.5天变为秒级,提升4000倍车险定损速度。

过去10年间,中国平安已累计投入500多亿元用于创新科技的研发与应用,在5大核心技术(生物识别、大数据、人工

智能、区块链与云平台)上取得重大突破。目前,生物识别技术全球领先,脸谱识别准确率99.8%,应用于200多个场景,使用8亿人次;声纹识别准确率超99%,5000万余声纹库;微表情识别54种复杂微表情,1秒识别。

中国平安表示,此次AI作曲再获突破,表明平安在人工智能领域的尝试在不断深化和延展。公司将持续推进“金融+科技”双驱动战略,通过科技驱动其在金融、医疗行业中的不断创新,挖掘和完善人工智能技术在多场景下的应用,将科技成果运用于传统金融业务中,提升竞争力的同时,搭建生态圈与平台,并对外输出创新科技,致力成为世界领先的金融科技公司。 记者李一

您身边的人和事 请与《地铁时报》分享

新闻热线:13555970504
82568813
本报微信:ditieshibao