

# 住建部:前八个月全国发放个人住房贷款近 6500 亿元

记者今日从住建部获悉,今年前八个月全国提取住房公积金 1086 亿元,发放个人住房贷款 817 万亿元,缴存余额 4.96 万亿元;累计发放住房公积金个人住房贷款 7.26 万亿元,个人住房贷款余额 4.36 万亿元,个贷率(个人住房贷款余额/缴存余额)为 88%。

其中,8月份全国缴存住房公积金 1545 亿元,提取总额 6.87 亿元。

据了解,截至 2017 年 8 月底,全国住房公积金缴存总额 11.83 万亿元,提取总额 6.87 亿元。

据《经济日报》

# 房价啥样,这四天自己来看吧



10月13日,2017 大连秋季房交会(第五十九届大连房屋交易大会暨海外置业投资展览会)将在大连星海世博广场开幕。2017 金普新区秋季房交会、2017 大连秋季房交会旅顺分会场同期举办,共有 89 个楼盘集中参展,展会为期四天。

## 秋展买房政府继续给奖励

根据相关文件规定,凡秋季房交会期间购买参展企业新建商品住房的市民,可以享受 90 平米(含)以下每平 50 元、90 平米以上每平 100 元的现金奖励,最高可达 3 万元;此外还有人才购房补贴以及卖旧买新的购房奖励政策。这些政策惠企利民,帮购房百姓减

负,有效拉动楼市成交,秋季房交会将依然延续这一奖励政策。展会买房,额外得奖励。

2017 金普新区秋季房交会也与本届大连秋季房交会同期同馆举办,金普新区管委会为参展房企开绿灯,给展会期间购买金普新区住宅的购房百姓减负,提供每平米

50~100 元、最高可达 3 万元的购房现金奖励。借助自贸试验区挂牌和交通格局大跃升的东风,置业金普新区正在成为人们选房的新方向。此外,旅顺也借助大连房交会的品牌和号召力,在旅顺口区世达广场设置了分会场,与大连秋季房交会遥相呼应。

## 与夏交会相比,13 个楼盘报价上涨

今年,国内多个城市房价快速上涨,大连楼市走势到底如何?作为大连楼市风向标的大连房展会,一直是房地产业关注的重点,这里集中展示的楼盘,报价将成为今年大连楼市后几个月走向的最大看点。

而记者对比了本届秋交会和今年夏交会的楼盘报价后发现,在两届房交会都给出报价的 37 个楼盘当中,仅有 3 个楼盘报价下调,而报价上涨的楼盘达 13 个,报价持平的楼盘为 21 个。业内人士向记者表示,楼盘

报价出现普遍性上涨,这已经是今年楼市三届房交会的共同现象。

记者注意到,上涨幅度最大的楼盘是位于甘井子区的一处楼盘,夏交会报价为 13500 元每平方米,本届春交会报价达到每平方米 18500 元,每平方米上涨 5000 元。位于中山区、甘井子、高新区等区域的 7 处楼盘,较夏交会相比报价每平方米上涨超过 1000 元。而降幅最大的是沙河口区一处楼盘,降幅在每平方米 2000 元左右,和另一处

位于甘井子区的降幅在 1000 元左右的降价楼盘类似,这两处楼盘都是出于尾盘清理期,所以出现了比较明显的降幅。

而记者注意到,如果与今年春季房交会的报价相比,更多楼盘呈现出明显涨势。与春交会相比,秋交会共同给出报价的楼盘上涨的达到 17 个之多。位于甘井子区的一处楼盘,春交会报价 13500 元每平方米,夏交会就调整到每平方米 15000 元,而本届秋交会报价已经达到每平方米 18000 元。

## 东港片区涨势最为明显

同时记者也发现,在几个热点片区中,本届秋交会的报价中,东港片区涨势最为明显。在给出报价的东港片区 9 个楼盘当中,除了一个楼盘未报价,另一个楼盘夏交会并未参展,其中 6 个楼盘报价均有不同程度的上涨,只有一个楼盘与夏交会报价持平。其中,

涨幅最低的为每平方米 500 元,涨幅最高的达到每平米 3000 元。

“因为存量相对比较高,配套设施尚未完善,东港片区在上一轮楼市调整中进行非常残酷的价格洗礼。”大连地产界一位资深人士向记者表示,2014-2015 年,不少大型开发

商为了保证业绩,已经将东港的部分楼盘价格调整到非常低的位置。但是,随着大连楼市去库存的脚步加速,大连楼市整体回暖,加之东港相关学校、商业等配套相继完善,东港片区的区域价值正在提升。

记者孙霞

# “连锁加盟创业” “电商海外商品” 双展齐聚开拓 创业赚钱之路

新商报讯(记者孙霞)10月13日~16日,覆盖东北地区,辐射环渤海内蒙古等多个省市的 2017 中国连锁加盟暨创业项目(大连)展览会在大连星海世界博览广场举办,展会为期四天。届时第三届中国(大连)国际电子商务暨海外商品展览会将同期同馆举办,本次展会吸引了伯爵拉菲酒业、福乐牛肉面、火星集成灶、泰国素万皇家乳胶寝具、517 不动产、香港洛施、台湾联宏等百余家相关企业参展。连锁加盟展、电商暨海外商品展在参展企业、专业买家和终端消费者三方之间架起了最直接的交易平台,想找到合适自己的小生意、加盟店铺的市民可以到展会现场实地了解。

值得一提的是“一带一路”国际馆项目入驻本届电商海外商品展。为促进电子商务和跨境电商的进一步融合,组委会重点引进日、韩、俄、泰等国千余种海外新品、精品、名品、特色产品,着力推动海外企业与中国代理商的合作,促进进口商品代理、分销、线上线下互动及现场交易。展品涉及母婴美妆、生活日化、服装配饰、箱包皮具、食品玩具等。记者了解到,10月14日下午组委会将邀请“亚洲八大成交高手”李建国老师亲临展馆展会,现场传授销售技巧、营销策略、团队管理、微信营销等课程。

**分类信息** 上门服务热线: 82904380 82504378 9696 4元/行 8行/页 广告: 1元/行 15行/页 开通: 10元/月 续费: 8元/月 30元/季 60元/半年 120元/年

**换发渔船国籍证书声明**  
李正全是大甘渔31006号渔船国籍证书登记人,经检验部门查验后,国籍证书记载内容与船舶证书不一致,对此本人予以认可。依照相关规定,追缴国籍证书到港申请换发,现本人登报声明,自登报之日起15日之内,对本人申请换发该船国籍证书行为有异议或对该船主张权利以及与该船有利害关系者,请在上述期限内与本人协商解决。上述日期届满后,如本人获准换发国籍证书,其法律后果由本人承担。声明人:李正全 2017年10月12日

**换发渔船国籍证书声明**  
杜家昌是大甘渔15212号渔船国籍证书登记人,经检验部门查验后,国籍证书记载内容与船舶证书不一致,对此本人予以认可。依照相关规定,追缴国籍证书到港申请换发,现本人登报声明,自登报之日起15日之内,对本人申请换发该船国籍证书行为有异议或对该船主张权利以及与该船有利害关系者,请在上述期限内与本人协商解决。上述日期届满后,如本人获准换发国籍证书,其法律后果由本人承担。声明人:杜家昌 2017年10月12日

**换发渔船国籍证书声明**  
陈高生是大甘渔21178号渔船国籍证书登记人,经检验部门查验后,国籍证书记载内容与船舶证书不一致,对此本人予以认可。依照相关规定,追缴国籍证书到港申请换发,现本人登报声明,自登报之日起15日之内,对本人申请换发该船国籍证书行为有异议或对该船主张权利以及与该船有利害关系者,请在上述期限内与本人协商解决。上述日期届满后,如本人获准换发国籍证书,其法律后果由本人承担。声明人:陈高生 2017年10月12日

**换发渔船国籍证书声明**  
李国喜是大甘渔31192号渔船国籍证书登记人,经检验部门查验后,国籍证书记载内容与船舶证书不一致,对此本人予以认可。依照相关规定,追缴国籍证书到港申请换发,现本人登报声明,自登报之日起15日之内,对本人申请换发该船国籍证书行为有异议或对该船主张权利以及与该船有利害关系者,请在上述期限内与本人协商解决。上述日期届满后,如本人获准换发国籍证书,其法律后果由本人承担。声明人:李国喜 2017年10月12日

**白云药房** 咱老百姓的放心药房

**放心** 药全保真 免费咨询: 83642424

**舒心** 平价惠民 免费咨询: 83642424

**贴心** 服务周到 免费咨询: 83642424

**安心** 诚信高效 免费咨询: 83642424