

市政府召开第十五届第八十四次常务会议

审议通过《大连市人民政府关于调整一批行政职权事项的决定》等议题

肖盛峰主持会议并讲话

昨天,市政府召开第十五届第八十四次常务会议,审议并通过《大连市人民政府关于调整一批行政职权事项的决定》《关于开展建设项目区域化评估评审改革工作的意见》《大连市人民政府关于对公共机构和公共场所实行生活垃圾强制分类的通告》以及关于河长制六项工作制度等议题,市长肖盛峰主持会议并讲话。市委常委、常务副市长袁克力,副市长刘岩、郝明、杨耀威、洪登金,市政府秘书长骆东升出席会议。

近年来,市政府大力削减行政职权,先后取消调整了1600多项行政审批职权,分三批取消调整了行政审批中介服务事项,认真做好国家和省政府下放行政审批事项的承接工作,全面取消非行政许可审批,推行清单管理。目前,我市审批时限已压缩到法定办理时限的30.6%,申请材料压缩到4.9件,现有的756个审批事项中,106项实现了全程网上办理,438项在网上申报,132项实现即到即办。同时,我市在放管结

合、优化服务、加快推进国际贸易单一窗口建设方面下了很大工夫,双随机一公开监管改革不断推进,随机抽查实现全覆盖,保留的投资事项全部纳入投资项目在线审批监管平台,商事制度改革不断深入,实现六证合一、一照一码,目前正在推进二十六证合一、多规合一、多图联审、多证联办,行政审批告知承诺制等改革措施正在稳步推进。我市放管服改革进一步激发了市场活力,改善了营商环境。

对此,会议要求各级政府全面对标先进,加快政府职能转变。要深化简政放权、放管结合、优化服务改革,聚焦束缚大连大众创业万众创新、企业投资经营、便民服务的突出问题,把放管服改革不断引向深入。要深化商事制度改革,强化事中事后监管,大力推进互联网+政务服务,变群众跑腿为信息跑路。

会议指出,要全面贯彻落实党的十九大精神,按照大学习大讨论活动要求,全面

推行建设项目区域化评估评审改革工作,进一步提高建设领域行政审批效率,打通建设项目开工前“最后一公里”。各地区和相关部门要准确把握并联审批和区域评估总体要求,切实加强组织领导,明确目标任务和工作责任,强化部门联动和技术支撑,快速、全面、同步推进改革,充分释放改革红利。要加强考核督查,切实将建设项目区域化评估评审改革工作落到实处。

会议强调,实施生活垃圾分类,可以有效改善城乡环境,促进资源回收利用,加快建设资源节约型社会、环境友好型社会,提高城市生态文明建设水平。各级政府要深入贯彻落实习近平总书记关于加强垃圾综合治理的指示精神,牢固树立新发展理念,严格落实政府主体责任,强化公共机构和公共场所示范带头作用,形成全社会共同参与垃圾分类的良好氛围。要进一步加强生活垃圾分类的教育、引导和管理,切实做好分类收集设施设置及分类投放、收集、运

输、处理等工作,逐步形成以法治为基础、政府推动、全民参与、城乡统筹、因地制宜的垃圾分类制度,创造优良的人居环境。

会议强调,全面实行河长制是推动生态文明建设、坚持人与自然和谐共生基本方略的重要举措。实行河长制要遵循河流生态功能和特性,严格河流流域空间管控,强化河流岸线的管理和保护,加强河流水资源保护和污染防治,开展河流生态治理及修复,健全河流执法监管机制。各级政府要认真落实河长会议制度,各位河长每年至少要向总河长汇报一次工作,河长会议要定期研究在河道污染防治、生态修复工作中遇到的问题。要加强落实信息管理制度、工作督察制度,加强工作考核,促进全市河流污染治理和生态修复。

会议还审议通过了《大连市生态文明建设目标评价考核办法》《大连市加快培育和发展住房租赁市场的实施意见》,研究了其他事项。 大连日报记者 刘晓华

解读 我市出台加快培育和发展住房租赁市场相关政策

将引进的产业发展急需紧缺人才的租房货币补贴面积标准提高到100平方米
对市内四区符合条件的新就业和自主创业的高校毕业生给予300、600、900元三个梯次的租房补贴
市政府将对住房租赁行业中的优秀企业给予奖励

培育和發展住房租赁市场是全面贯彻党的十九大精神,践行以人民为中心思想的具体举措,记者昨日从有关方面获悉,市政府第十五届第八十四次常务会议审议通过了《大连市加快培育和发展住房租赁市场的实施意见》,旨在倡导租赁住房居住模式,鼓励发展现代住房租赁产业,加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度,健全以市场配置为主、政府提供基本保障的住房租赁体系,促进我市住房租赁市场健康发展,实现城镇居民住有所居。

《意见》明确将引进的产业发展急需紧缺人才的租房货币补贴面积标准提高到100平方米;对市内四区符合条件的新就业和自主创业的高校毕业生给予租房补贴,大专和本科生每人每月补贴300元,硕士研究生每人每月补贴600元,博士生每人每月补贴900元,并根据租赁市场和人才引进情况适时调整补贴标准。

《意见》制定了提取住房公积金支付房租政策。职工连续足额缴存住房公积金满3个月,符合本人及配偶在我市行政区域内无自有住房且租赁住房的,可以提取住房公积金;租住公共租赁住房和有住房的,按当年实际房租支出全额提取;租住商品住房的,年最高提取额度为14400元。具有本地户籍的适龄儿童少年和持有本市居住证的外来务工人员随迁子女,其监护人在本地无住房(产权房、公有住房、保障性住房)的,可根据其租赁住房登记备案的信息,由所在地教育部门安排到义务教育阶段学校就读。

《意见》鼓励我市房地产开发企业、房地产经纪机构、物业服务企业以及资产管理公司等各类机构以及自然人设立住房租赁企业,支持具备条件的国有企业开展规模化住房租赁业务。鼓励国有住房租赁企业投资、融资、建设和运营管理租赁住房,

增加市场供给,稳定租赁价格,引领和带动民营住房租赁企业共同发展。市政府将安排相应资金,用于奖励扶持住房租赁行业中的优秀企业。

《意见》要求将新建租赁住房作为住房供应的新方式纳入住房建设规划,合理确定租赁住房建设规模和布局,编制租赁住房供应计划,重点在高校及科研院所周边、科创园区、产业集聚区、商业商务集聚区,以及交通枢纽地区等交通便利、生产生活便利、租赁住房需求集中区域,有序推进租赁住房建设供应。继续做好租赁住房配建工作,根据房地产市场形势和房屋租赁市场需求情况,合理设定配建规模和布局,适时研究调整租赁住房配建政策。在符合规划要求,保证使

用安全、消防安全、配套完善的前提下,允许将商业用房、闲置和低效利用的国有厂房等按照规定改建为租赁住房,水、电、气、供热等按照居民价格标准执行。

据悉,为配合《意见》的实施,市政府相关部门将建立全市统一的住房租赁公共服务平台,按照开放、共享的原则,为承租人依法申请办理居住登记、公共租赁住房货币化补贴、义务教育、公共卫生等公共服务事项提供便利。推行住房租赁合同网签备案,建立住房租赁当事人实名认证机制,为企业和群众提供安全、便捷、畅通的房源核验、信息发布、市场主体信用信息查询和信用评价、租赁合同网签备案等一站式集中服务。 大连日报记者 刘晓华

大连鹏鹏拍卖行有限公司拍卖公告

我司受有关单位委托,定在大连市中山区一德街新星国际中心20层对以下标的进行拍卖:大连市甘井子区辛如街37号公建

有意竞拍者请于2017年12月21日15:00前持有效证件及竞买保证金(支票以到账时间为准)到我公司办理竞买手续。

展示时间:2017年12月4日~2017年12月10日

展示地点:大连市甘井子区辛如街37号

拍卖会时间:2017年12月22日上午10时

拍卖会地址:大连市中山区一德街新星国际中心20层

联系人:赵先生 电话:(0411)86473907 15668622308

辽渔市场价格风向标

	冰鲜类		活品		贝类		冻品类	
	黄鱼	偏口鱼	活虾	鲍鱼	虾夷贝	黄蚬子	鲅鱼	鱿鱼
规格	统货	统货	统货	5公分以下	3两/个	统货	1.5斤以上	4两/条
价格	20~30元/公斤	20~24元/公斤	40~50元/公斤	130~260元/公斤	36~60元/公斤	10~12元/公斤	40~56元/公斤	26~30元/公斤

来自国家级水产品市场——大连辽渔国际水产品市场的数据显示,冰鲜类:小黄鱼价格为每斤10元~23元,刀鱼每斤8元~25元,1斤半以上鲅鱼每斤18元~24元,偏口鱼每斤10元~12元;活品类:5公分以下的鲍鱼价格为每斤65元~130元,活虾每斤20元~25元,虾爬子每斤27元~32元;贝类:三两/个的虾夷贝价格为18元~30元,黄蚬子每斤5元~6元,毛蚬子每斤2元~5元,6个头/斤的海螺每斤27元~35元,海蛎子每斤2元~2.8元;冻品类:1.5斤/条的冻鲅鱼价格为每斤20元~28元,4两/只的鱿鱼每斤13元~15元,90~120头的北极虾每斤26元~34元。

辽渔国际水产品市场位于大连湾,该市场的海鲜更加充足、丰富,能满足您“一站式”、高性价比购物需求。

辽渔国际水产品市场
开通了微信平台
扫码进入,乐享惊喜!