

# 在丽江,在全球 给家人完美度假生活

二十几岁,我们初入社会。

三十几岁,我们努力打拼。

四十几岁,我们关注事业,更关注家人。我们开始想要带家人看美丽的风景、吃特色的美食、去度假,去体验不曾享受的别样人生。

有这样一个地方,有与瑞士媲美的雪山,有闻名世界的古镇,有古老独特的民族风情,更有近50位世界建筑大师匠心雕琢的大型文旅度假胜地,这就是丽江复华度假世界。

丽江复华度假世界位于丽江北部,束河古镇东侧,紧邻玉龙雪山,是雪山唯一可开发用地。在家里即可与玉龙雪山相望。

丽江复华度假世界在建筑之时,集合了近50位世界级建筑大师匠心雕琢,投资总额达30亿元,建筑面积达30万平方米,被誉为中国西南最具规模的度假目的地。丽江复华度假世界集酒店集群、全球美食、花海、星空帐篷酒店、主题酒吧、汤泉SPA、梦幻秀场、奢华商



街、主题乐园、运动健身十大核心功能业态于一身的度假胜地。

在丽江复华度假世界您可享受酒店带来的细致周到服务;全球美食街的原生态食材让您安心尽享传统美食与环球美食;在主题广场感受纳西文化带来的快乐;在丽江·丽朗度假村随时享受纯日式汤泉带来的极致疗养体验。

不仅如此,丽江·复华度假世界创新的“置业+委托经营+全球度假”模

式——拥有一处复华度假世界产品,除了全家度假入住,还可委托平台进行国际化专业管理,开启“玩赚”双赢模式。同时,您还享有复华文旅旗下各个项目的换住权,目前,复华文旅已在丽江、三亚、黄山、九寨沟、澳大利亚墨尔本、黄金海岸、塞浦路斯等海内外著名旅游胜地落地,购房者可以真正实现“一地置业,畅玩全球”。

## 楼市观察

### 12月不“猫冬” 房企发起“冬季总攻”

往年的12月份,大多数房企和项目常常在“冷淡收官”中度过。而今年大连楼市的12月份,却少见“猫冬”迹象。个别房企在年终岁尾持续制造市场热度,在12月进行组团加推或开盘销售。

中山区“金地保利御中南”本月初开始销售,主打联排别墅和底商产品。同样位于中山区的“恒大城市之光”12月2日开盘,项目推出了东港片区目前稀缺的中小户型,市场反响良好。甘井子区“保利梧桐语”主打小高层,交付1万元意向金即可提前选房。西岗区“汇智云顶”临近34中,商住产品仅有75套,预计12月底至2018年年初开盘,本月中旬开启认筹。高新园区“龙湖天琅”继12月2日开放样板间之后,预计在本月底开盘,120-150平米城心别墅附赠超大赠送面积,备受业界关注……

今年大连楼市发展动力超过预期,顺势走量是各大房企开盘加推的主因。所以可以看到天气很冷,房企推盘销售的步伐却很快。而在这些开盘和加推计划中,全国性房企的冲刺状态更为强劲。毕竟集团销售总额的实现或再创新高,目标任务是分解到各个地方公司的,每个项目所分担的销售指标是实实在在的。

另外,从购房者角度出发,年底开盘加推也颇具实操性。业内人士认为,购房者置业观念愈发理智和成熟,不再扎堆在“金九银十”买房。新盘入市意味着优惠较多,再加上步入年终倒计时阶段,银行贷款利率可享优惠力度较大,进而促进了购房者的成交热情。(韩毅漫)

## 四天三晚豪华看房游与您相约丽江

丽江复华度假世界目前在售51-74平米丽朗酒店产品,99万元/套起,实景现房雪山别墅200万-400万元/套,接近售罄。

四天三晚豪华看房游,诚邀高净值人群莅临。到访贵宾将入住丽江最高端的酒店,游览玉龙雪山、大研古镇及木府,游览蓝月谷、白水河,品尝特色美食,仅需3000元/人(含往返机票)。咨询、报名电话:82808231 13591383195

### 温馨提示

1. 客户成功购房,看房费用全额报销。
2. 看房需交纳20000元认筹金(可二人同行),购房享受额外优惠,未购房60个工作日内全额返还。

## 什么?小区的香蕉业主居然可以“随便摘”!



12月1日,住在万达西双版纳国际度假区的陈叔叔发来了一条微信:“刚知道,小区里的香蕉业主随便摘。”随即还发来一张图片,阳台上好几串绿绿的大香蕉,看起来非常诱人。微信里刚晒图,留言就爆棚了,“哇,哪个小区这么土豪?”“我也想去砍香蕉”,“这样的房子,给我来一打!”

其实,还有很多北方人和陈叔叔一样,正在美丽的西双版纳惬意地享受暖冬生活。在万达的业主群里,常常被业主们各种晒幸福刷屏。晒得最多的就是美景美食。苏阿姨喜欢逛夜市,那里的香茅草烤鱼、菠萝紫米饭是她的最爱。爱吃水果的王先生说,从没吃过这么好吃的芒果,火龙果,凤梨和芭蕉。西双版纳的特色小吃也非常多,价格也特别实惠。盐巴果蒸鱼、蛋壳烤肉、烤包浆豆腐,香竹

饭……

美景就更多了,茶马古道、傣族园、爱妮古寨、总佛寺、万达自有的大型主题乐园和湿地公园、野象谷、孔雀王国、望天树景区、热带原始雨林、中科院植物园、澜沧江、古茶园……玩一个月都不重样。这里离老挝、越南、缅甸非常近,想感受一下异国风情,只需一两个小时的行程就可乘飞机到达接壤的东南亚国家,可以说,在西双版纳,生活就是度假。

对于万达西双版纳国际度假区的业主来说,除了极致的度假过冬体验,还可以安享万达的各项完善的配套设施。作为占据景洪市40%面积的超大型文旅项目,万达西双版纳国际度假区拥有星级山地酒店群、水陆两大主题乐园、万达广场、奢侈品折扣店、酒吧街、湿地公园、傣秀剧院、三甲医院、中小学幼儿园等完

善的度假休闲养生配套。明年即将开通的泛亚高铁距项目仅三分钟车程。可以说,万达的房子,除了是住房,还是度假房、景观房、学区房、医养房、高铁房,未来的发展潜力非常巨大。

最近,万达年末收官钜惠,6300元/平米就可以买到万达西双版纳国际度假区精装现房!算上额外要缴纳的5万元团购费,也就是7300-7500元/平米,这堪称是低价置业万达西双版纳国际度假区的最后机会。何况,此次推出的房源是最受欢迎的小户型产品,最大不超过45平米,总房款加团购费一共约33万元,购房几乎没有压力。

如果您也向往雨林天堂的度假生活,那么就来参加万达西双版纳三天两晚豪华免费看房游吧。入住五星级希尔顿酒店、观赏傣秀剧院大型表演、游玩万达主题乐园、探秘热带原始雨林、品尝傣族哈尼族特色美食,全部免费。

### 温馨提示

1. 每套房认筹金5000元(可二人同行),如果购房成功,认筹金转为房款。如果未购房,认筹金在30个工作日内全额返还。
2. 购买特价公寓,往返机票由看房者自行承担。

报名、咨询电话

82808231、13591383195

## 国安大将晋鹏翔 大连完婚



12月3日国安大将晋鹏翔与潘雪莹小姐在大连一方城堡酒店举行了婚礼。四海宾朋,八方云集,国安队员纷至沓来汇聚一堂,北京国安董事长罗宁,北京中赫国安常务总经理高潮,皇家马德里大地区CEO武又文,中国功勋教练员周穗安亲临婚礼现场,向二位新人表达了祝贺,国安常务总经理高潮作为证婚人,队友好兄弟崔明安、邹德海、任晓峰、单鹏飞组成强大伴郎团。

晋鹏翔与潘雪莹相恋多年,感情甜蜜,新娘是2008年环球旅游小姐大赛中国区冠军。晋鹏翔大连人,曾为国脚的他现效力于北京中赫国安俱乐部。晋鹏翔主要司职中后卫。据了解2018年他的事业也将迈上一个新的台阶。我们期待这位优秀的足球运动员能够回到他的家乡大连,为大连足球贡献力量,给大连球迷带来更多的惊喜。文/曹磊