



两会观察

多少顶大盖帽 才能制住假冒伪劣?

又是一年“3·15”。这是一个让消费者既高兴又伤心的日子:高兴的是这一天可以集中感受消费者维权的“力度”,伤心的是尽管国家三令五申,“打假”利剑高悬,但这一天被曝光的假货总是令人触目惊心。“多少顶大盖帽才能管住假冒伪劣产品?”也成为全国人大代表一个并不轻松的话题。



3月15日,一位呼和浩特市市民用摄像机拍摄卫生监督部门展示的假冒伪劣啤酒。新华社发

A 白酒企业 年花数亿打假

全国人大代表、四川省宜宾市五粮液集团公司总裁唐桥谈到品牌保护时说,五粮液集团常年设置30多人的“打假队”,产品防伪标志全部采取进口技术,2007年用于“打假”的经费就高达3亿多元,可“打假”效果仍难令人满意,一些地方假五粮液酒仍大行其道。

江苏双沟酒业公司董事长赵凤琦代表也说:“每当请客吃饭时,客人盯着酒瓶反复看,我的心里总不是滋味。造假者总是打名牌的主意,牌子越响,假的越多。‘打假’,这是我们白酒企业必须直面的共同问题。”

据了解,现在全国大大小小共有3.7万多家白酒厂,可年销售额在500万元以上的不到1200家。大量存在的小规模白酒生产企业,既浪费国家资源,又不利于规范管理,质量难以保障,有些企业甚至成为假酒生产的“避风港”。

唐桥代表说:“我认为地方保护主义妨碍了‘打假’。对那些没有生产能力不具备条件的小酒厂,不能为了一点税收就听之任之。酒是入口之物,决不能有丝毫的马虎,对假酒应当严管重罚。”

B 假三七片竟是泥巴做的

2007年,江苏康缘药业集团接到一起举报,市场上发现了假冒该集团生产的三七片。这是活血化瘀的常用药品,卖得并不贵,为什么还有假冒呢?全国人大代表、江苏康缘药业集团董事长肖伟说,便宜药有更“便宜”的造假成本——他们查到以后碾碎一闻,发现有烂泥的味道,带回进行高温炉灼烧试验,发现其主要成分竟是泥巴。

肖伟代表说,康缘集团被假冒的远不止三七片。研制新药费时费力费财,可是

一旦有假,市场会受到很大的影响。

“我恨死了这些假药,不仅治不好患者的病,还毁了我们企业的好名声。”肖伟代表说,“我们要反思打假治劣的管理体制,说起来工商、药监、质检、公安等都能管,但多头管理效果并不好,多少顶大盖帽也没管住假冒伪劣产品。所以这次实行大部制行政改革,我举双手赞成,希望新体制能管好药品市场,维护好消费者的权益,也维护好我们药品生产企业的权益。”

C 应该重罚制假售假企业

假冒产品其实在生产环节本应该“暴露”,但常常是一些“父老乡亲”抱着事不关己高高挂起的态度不进行举报。

江苏省靖江市人民法院江阴园区法庭副院长陈燕萍代表说,假货如同毒蘑菇,需要合适的土壤。无论是生产假烟假酒假药,还是“黑心棉”之类,不可能凭空产生,同样需要场地,需要人员,需要原料,这些环节都有可能被群众发现。一经举报,假货难逃法网。但常常是假货不仅没人举报甚至有人纵容包庇,这种社会背景下单靠执法人员是打不尽这些“毒蘑菇”的。

为什么假冒伪劣产品屡禁不止呢?北京汇佳律师事务所邱宝昌律师认为,个别企业之所以铤而走险,是因为我们对制假售假者的处罚力度不够。对此,全国人大代表、上海市社科院法学研究所副所长林荫茂表示认同:“有的企业根本不害怕罚款,因为和生产销售假冒伪劣产品所得的不当得利相比,被罚之后企业还是赚得多。”她认为打击假冒伪劣产品不仅需要“大盖帽”,而且需要相关部门加大对品牌的保护,另外消费者也要树立品牌意识,自觉抵制假冒伪劣产品。

新华社北京3月15日专电

两会观点

历数预售制九宗罪 代表建议 彻底取消 商品房预售

今年两会,商品房预售制度再次成为“炮轰”的对象。近日,全国人大代表赵林中向大会提交议案,历数预售制欺诈骗买主、套取钱财的9种“罪过”,要求修改《城市房地产管理法》,彻底取消商品房预售制度。

一年以前,十届全国人大代表洪可柱也曾怒斥预售制侵犯买主的权益,呼吁商品房能够与其他商品一样实现现房交易,从而减少这一市场内的违规和欺诈行为;两年以前,33位全国人大代表则联名建议取消商品房预售制,牵头人更是视预售制为地产商圈钱的工具。这些声音得到了普遍的支持。

然而,预售制依然雷打不动。相关部门则表示,预售制有现行法律规定支撑,如取消需要慎重考虑、认真研究。

赵林中说,在预售制下,买房人只见图纸不见实物,极有可能面临诸多风险,同时,地产商将已抵押的房屋再预售,把已预售的房屋再抵押,或者进行房屋重复预售,最后再玩一出携款潜逃,或者让楼盘成了烂尾楼的情况也屡见不鲜。

据某省消协统计,2005年至2007年,该省消协系统接到消费者关于商品房的投诉达7263件,其中关于期房的投诉有6632件,比例高达91.31%。

危害还不止这些。赵林中表示,预售制已经成为国家房地产宏观调控的绊脚石。当开发商提前收回大部分乃至全部成本,他们就没了后顾之忧,通过囤积居奇等方式步步推高房价上涨,而房价的上涨又为开发商更方便地收取下一个项目的预收款创造了条件。这种循环促使房价屡创新高。

赵林中还批驳了预售制是“国际惯例”的言论。他以美国、德国为例说道,美国也有商品房预售制度,但预售所占比例很小。根据美国法律的规定,住房在没有正式竣工、没有经过验收的情况下,还没有形成真正法律意义上的不动产,而未成形的不动产多数州是不允许交易的。德国也是类似,在购买期房情况下购房者并不是一次性将所有的钱都交付出来,而是按照分期付款的方式来付。开发商也会定期通知业主或者是业主联盟去现场察看工程进度,一般还会规定房屋价款10%左右并不立即支付给开发商,而是未来3到5年内由律师缴费给开发商。

“我们国家房屋实行预售以后,购房者的银行按揭贷款没有经过监管程序就无条件划拨给开发商了。”

尽管法律规定“商品房预售所得款项,必须用于有关的工程建设”,但对违规却无罚责。赵林中说,如果一个法律条款规定必须做什么,却没有一个制裁措施的话,那就是一个没有牙齿的法律,这个制度不可能得到贯彻。

据《中国青年报》报道

维亭杯新商报第4届瘦身大赛



每日一星

■2号体验者:曲明奎
■年龄:45岁
■身高:178cm

“同样是减肥,男人和女人的出发点却不一样。女人更多的是为了外在美观,而男人减肥则大多数是为健康。”在姿雅丽男士高科技SPA美容会所参赛减肥的曲明奎先生快语。

曲先生原本不是胖人,可

健康是减肥的根本动力

依然离不开中年发福的规律。尤其是腹部,侧面看已经明显凸起。曲先生自己总结了一下发福的原因,他分析认为,虽然自己平时的运动量还可以,上下班都尽量步行,可是由于自己喜欢喝点酒,饮食的口味又偏重,所以肥胖仍然不可避免。本来现在的体重配上自己的身高,在男人中间并不算是特别超重的,可是为了健康着想,曲先生觉得还是很有必要

更加严格地控制一下体重,人到中年,健康才是根本啊。

姿雅丽男士高科技SPA美容会所的美体师们在与曲先生进行了反复详细的沟通了解后,专门为他度身设计了细致的瘦身方案。通过高温燃脂等数个步骤协同作用,不仅要让曲先生的腹部由“丘陵”变成“平原”,还要让他的体质恢复到发福前更为健康的状态。



维亭营养减肥

时尚的·健康的·性感的
咨询热线:39713532